Starachowice, dnia 11.02.2026 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**(zamówienie, którego wartość nie przekracza kwoty 170.000 złotych)**

Referat Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego w Starachowicach na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zaprasza do złożenia oferty dotyczącej realizacji zadania pn.: **Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:** **„Budowa ścieżki rowerowej przy ul. Kolejowej w Starachowicach ”**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu **„Budowa ścieżki rowerowej przy ul. Kolejowej w Starachowicach ”** w imieniu i na rachunek Zamawiającego. Zamówienie obejmuje świadczenie usługi w okresie realizacji inwestycji oraz okresie rękojmi za wady, polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczeniu robót budowlanych w tym ewentualnych robót zamiennych i dodatkowych.

1. **Główny zakres zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru nad realizacją zadania:**

**budowa ścieżki rowerowej przy ul. Kolejowej o długości ok. 397 mb, szerokość drogi dla rowerów oraz ciągu pieszo-rowerowego 1,5 m - 3,0 m wraz z przebudową oświetlenia.**

Szczegółowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi inwestorskiemu przedstawia dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót zamieszczony na stronie internetowej: http:/bip.um.starachowice.pl w zakładce „Zamówienia publiczne” > „Postępowania 2026 r.” > „Bieżące”.

Szacunek wartości przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane wynosi **863 013,84 zł netto**. Umowa na roboty budowlane ma charakter kosztorysowy.

1. **Wymagany termin wykonania zamówienia:**
   1. termin rozpoczęcia – od dnia przekazania placu budowy,
   2. termin zakończenia - do dnia odbioru końcowego robót budowlanych i przedstawienia przez Wykonawcę rozliczenia robót – tj. ok. 6 miesięcy od dnia podpisania umowy (obejmuje także rozliczenie końcowe nadzorowanych robót budowlanych).
   3. okres rękojmi – od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych do dnia upływu okresu rękojmi lub do dnia odbioru usunięcia usterek.
2. **Cena ofertowa - wynagrodzenie Wykonawcy.**

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i nie podlega zmianom.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszystkie koszty związane  
z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne, w tym podatek VAT, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – koszty uzyskania przychodu i podatek dochodowy. Wszystkie ceny należy podać w PLN,  
z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Wynagrodzenie będzie płatne na zasadach określonych w projekcie umowy.

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**
   1. Wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:

* Inspektor nadzoru w branży drogowej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót drogowych,
* Inspektor nadzoru w branży elektrycznej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami elektrycznymi i elektroenergetycznymi,
* Osoba pełniąca funkcję specjalisty ds. kosztorysowania, pomiaru i obmiarów oraz rozliczeń finansowych.

**Uwaga! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia.**

**Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie.**

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z pózn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. W sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które z zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w w/w specjalności.

1. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę zawierającą cenę ofertową brutto, w tym podatek VAT należy złożyć poprzez Platformę Zakupową Open Nexus (platformazakupowa.pl).

Termin złożenia ofert **do 04.03.2026 r., godz. 10.00.**

1. **Opis kryteriów oceny ofert.**

Kryterium oceny ofert:

* cena ofertowa – waga kryterium -100 %

Za najbardziej korzystną zostanie uznana oferta, spełniająca warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia i która zawiera najniższą cenę ofertową.

W przypadku przekroczenia zarezerwowanej na zadanie kwoty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

W przypadku niedopełnienia formalności Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru kolejnej najkorzystniejszej cenowo oferty spełniającej warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

1. **Informacja o osobach uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą.**

Monika Sepioło – telefon – 41 322 11 24

e-mail: monika.sepiolo@starachowice.eu

1. **Projekt umowy.**
   1. Załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego jest projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą.
   2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od podpisania umowy  
      w przypadku, gdy:

* inwestycja nie będzie realizowana lub jej wykonanie nie będzie leżało w interesie publicznym,
* wartość oferty przekroczy wielkość zarezerwowanych środków finansowych  
  w budżecie.

1. **Załączniki:** 
   1. umowa – projekt,
   2. formularz oferty,

Oferty niepotwierdzone lub złożone w innej formie niż za pośrednictwem Platformy Zakupowej Open Nexus będą podlegać odrzuceniu.